



Formandsberetning 2016 – 2017

Nye bestyrelsesposter

Ved sidste generalforsamling bad Ole Riis om at blive fritaget for formandshvervet, hvilket betød at vores tidligere kasserer Leo Helmer blev udnævnt som formand, og Dorthe Hyldahl blev ny kasserer. Ove Thinggaard Hansen fortsatte som næstformand og Irma Christensen som sekretær.

Ove Thinggaard Hansen overtog endvidere møllelaugets bestyrelsespost i Vokslev Samråd.

Udbudsprojekt

Lige inden sidste generalforsamling blev vi enige om at hyre arkitekt Steen Trant som ny arkitekt. Siden er arkitekt- og ingeniørfirmaet Kærsgaard & Andersen hyret til at hjælpe Steen Trant med tegne- og beskrivelsesarbejdet, ligesom de har stået for alle ingeniørberegninger og –tegninger.

Vi har fået lavet geotekniske undersøgelser, således ingeniørfirmaet kunne regne på fundamenterne, som i øvrigt blive brøndfundering med fundamentbjælker. Vi har haft landinspektør på projektet, så vi kunne få styr på de forskellige koter mm.

Det komplette udbudsmateriale blev sendt i udbud d. 22. august i år. Restaureringsarbejdet blev delt op i to entrepriser, på en sådan måde at tagkonstruktion og etageadskillelse blev prissat af Danmarks eneste møllebygger, mens resten af restaureringsarbejdet blev udsendt til de 3 samme entreprenører som i 2012. TL-Byg valgte ønskede dog ikke at give pris denne gang, hvorfor vi kun modtog tilbud fra Peter Kinly og møllebygger Michael Jensen. Da sidstnævnte var billigst bliver der kun én entreprenør på sagen.

Derudover er der blevet indhentet priser fra lokale håndværkere på bl.a. EI- og VVS-installationer.

Da der således var styr på alle håndværkerudgifter, var det også muligt at skønne udgifter til byggetil-ladelse, revisor, byggelån, fagtilsyn etc. Med ca. 9 % afsat til uforudsete udgifter endte vi op med et samlet budget på kr. 3.575.000.

Fundraising

Ved sidste års generalforsamling havde vi modtaget støttebeløb og støttetilsagn på i alt kr. 3.145.000.

Umiddelbart efter sidste generalforsamling fik vi 2 x kr. 25.000 i støtte fra hhv. Fonden til bevarelse af gamle Aalborghuse og Fonden til bevaring af værdifulde gamle bygninger og miljøer i Nibe by og om-egn.

Da det samlede budget andrager kr. 3.575.000 mangler vi således kr. 380.000.

Dette restbeløb har vi en ret god forventning om, at Aalborg Kommunes Sundheds- og Kulturforvaltning vil bevillige på et udvalgsmøde d. 13. december 2017. Hvis det går, som vi håber, kan restaureringen påbegyndes foråret 2018.

Vores største sponsorat på kr. 1.225.000 fra Realdania udløb imidlertid d. 31. december 2017, så vi har søgt og fået et års projektførlængelse.



Renovering af vejbro på Huulmøllevej

Huul Møllelaug har betalt kr. 65.000 til Aalborg Kommunes Vej- og Trafikforvaltning for renoveringen af indløbskanalen. Vi skylder således kr. 80.000, som er aftalt, at vi betaler ud af restaureringsmidlerne, hvis der bliver noget i overskud.

Vandindvindingstilladelse

Aalborg Kommunes Vandmiljøafdeling har krævet, at vi søger om en vandindvindingstilladelse. Vi har afholdt møde på stedet med afdelingens miljøtekniker, som umiddelbart mente at vi var nødsaget til at lave månedlige vandmængdemålinger på det vand, der løber ind i mølledammen fra Binderup Å, samt vandmængdemålinger på det vand, vi bruger til demonstration af mølledriften.

Bestyrelsen mener det er at skyde gråspurve med kanoner, med det minimale vandforbrug vi bruger, men vi venter stadigvæk på at få lov til at kommentere et udkast til vandindvindingstilladelsen.

Dansk Mølledag

Årets arrangement, som blev gennemførte sammen med åbent hus i Vokslev Vingaard og hestevognskørsel med Søren og Birthe, blev en kæmpe succes. Aldrig har så mange besøgt møllen på Dansk Mølledag. Normalt plejer vi at kunne huske alle de besøgene, når arrangementet er færdigt. Det var fuldstændig umuligt i år, idet vi skønner at der kom 75 – 100 personer. Der er ingen tvivl om, at Vokslev Vingaard og det gode vejr trak rigtig mange til.

Medlemmer

Vores medlemstal i 2017 er gået relativt meget tilbage – fra 91 medlemmer til 77 – i 2016 var medlemstallet oppe på 109 medlemmer.

Nedgangen skyldes sandsynligvis at bestyrelsen har været knap på medlemsopsøgende som tidligere år. Det må blive noget bestyrelsen skal arbejde seriøst med i 2018. Tidligere har det været meget vigtig med mange medlemmer i forhold til fundraising. Det er sandsynligvis ikke længere så vigtigt i forhold til den kommende bygningsrestaurering, men der mangler jo stadigvæk restaureringen af mølleværket, ligesom der på et tidspunkt skal etableres en møllegruppe, som skal sørge for at holde møllen åben og vedligeholde den.

Økonomi

Møllelaugets økonomi vil kasseren redegøre nærmere for.

Øvrigt

Der har været nogle få fremvisninger for foreninger i løbet af året, ligesom møllen traditionelt var åben i forbindelse med efterårets friluftsgudstjeneste.

Men bestyrelsen håber selvfølgelig på at 2018 endelig bliver året, hvor restaureringen gennemføres. Det bliver en stor dag, når restaureringen er færdig.